

# Østre Strand grundejerforening

## bestyrelsesmøde

Dato: 03/09 2025

Deltagere: Søren Herget, Niels Salling(vært), Jens Otto Hansen, Steen Henriksen  
Jan Rasmussen (Ref), Henrik Karsholt (suppleant)

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsordenen, mangler der noget?

*Nej*

2. Økonomi

- Status på kontingentindbetalinger, opkrævning af det forhøjede kontingent for 2025  
Der er en grundejer der ikke har betalt, Jan snakker ned advokaten om hvordan vi skal forholde os.

*Der en der mangler rykkergebyr, vi putter det på til næste år til ham.*

*Jens Otto fremlagde regnskab der ser meget lovende ud, vi mangler kun at betale for beskæring af det nordlige område, af store omkostninger.*

- Betaling fra KU huset?

*De har betalt - Yuhuu*

3. Vejene

- Skal vi gøre mere ved dem i år?

*Det mener vi ikke vi skal, de ser fine ud for nu.*

*Dog skal vi næste år have støvbundet meget tidligere.*

4. Fællesarealer

- Efter gåturen: Steder hvor vi skal gøre noget?

*Der er steder der kunne trænge lidt, men pga. overskridelse af dette års budget, lader vi det ligge, da det er ikke så slemt endnu.*

- Flere arealer, som vi ikke slår?

*Vi lægger op til at det afgøres af græsholdet om der er områder vi kan undlade at slå.*

- Slåning af alt her i efteråret?

*Der bliver slået det der plejer om efteråret, af Driftskompagniet*

5. Kloak

- Foran nr. 199 er der et brønddæksel, der ikke er skiftet.

*Der er hul i dækslet udfor nr. 149, Søren checker op det.*

- Cement-ring ved postkasserne

*Søren kontakter Envafors*

# Østre Strand grundejerforening

## bestyrelsesmøde

### 6. Dræn og afvanding

- Renden langs Lindeskov. Der er sagt ja tak til tilbud på 36.081,25 kr. for at rydde hegn og bevoksning i den nordlige del af åen – fra skovbroen og nordpå. Espe betaler 25%.

*Er igang pt.*

- 3 meter bræmme ved grøfter (henvendelse fra Allan /123) samt indlæg på generalforsamlingen. Noget nyt fra Formandsmødet?  
Det blev nævnt på formandsmødet og Nørrestrand lovede at tage det videre til deres grundejere.  
*Det er viderebrunget som ønsket.*

### 7. Pumperne

- Serviceaftale med RH-pumper  
*De fremsender et forslag til en aftale.*

Problemer ved sidste kraftige regnvejr

*Der var tale om ekstremt vejr – og det er afledningen videre der er problemet.*

### 8. Kystsikring

- Nyt fra følgegruppen

*Kommunen har meddelt at projektet bliver fremmet af Klima- og Miljøudvalget. Jeg går ud fra at de mener det er godkendt.*

*Der er indkaldt til et informations arrangement på Kobæk Strand d. 20/9 kl. 13-15*

*Der er møde i digegruppen den 11/9*

*Deltagerne vil sende referat af mødet til resten af bestyrelsen.*

### 9. Næste møde

*26/11 kl. 15.00 – hos Henrik i nr 213*

### 10. Eventuelt

*Intet*